

# گزارش عملکرد

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی سه ماهه

۱۴۰۲.۰۳.۳۱ منتهی به

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۱۴۰۲۰۳۰۳۱

### ۱- اطلاعات کلی صندوق

#### ۱-۱- تاریخچه فعالیت

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۵۳۹۴۶ در تاریخ ۱۳۸۸/۱۱/۱۰ تحت شماره ۱۰۷۶۲ نزد سازمان بورس به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق، جمع آوری سرمایه از سرمایه گذاران و تشکیل سبدی از دارایی‌ها و مدیریت این سبد است. برای نیل به این هدف، صندوق در سهام، حق تقدیم خرید سهام پذیرفته شده در بورس، اوراق بهادر با درآمد ثابت و ..... سرمایه گذاری می‌نماید.

با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می‌شود، بیشترین بازدهی ممکن نصیب سرمایه گذاران گردد. انباسته شدن سرمایه در صندوق، مزیتهای متعددی نسبت به سرمایه گذاری انفرادی سرمایه گذاران دارد: اولاً هزینه‌ی به کارگیری نیروهای متخصص، گردآوری و تحلیل اطلاعات و گزینش سبد بهینه‌ی اوراق بهادر بین همه‌ی سرمایه گذاران تقسیم می‌شود و سرانه‌ی هزینه‌ی هر سرمایه گذار کاهش می‌یابد. ثانیاً، صندوق از جانب سرمایه گذاران، کلیه‌ی حقوق اجرایی مربوط به صندوق از قبیل دریافت سود و کوپن اوراق بهادر را انجام می‌دهد و در نتیجه سرانه‌ی هزینه‌ی هر سرمایه گذار برای انجام سرمایه گذاری کاهش می‌یابد. ثالثاً، امکان سرمایه گذاری مناسب و متنوع تر داراییها فراهم شده و در نتیجه ریسک سرمایه گذاری کاهش می‌یابد. موضوع فعالیت اصلی صندوق، سرمایه گذاری در اوراق بهادر و موضوع فعالیت فرعی آن مشارکت در تعهد پذیره نویسی یا تعهد خرید اوراق بهادر است.

مدت فعالیت صندوق به موجب ماده (۵) اساسنامه، ۳ سال است. جهت ادامه فعالیت صندوق، پس از پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۱/۲۶، این صندوق در تاریخ ۱۳۹۱/۰۱/۲۹ تحت شماره ۲۹۰۵۱ نزد اداره ثبت شرکتها به ثبت رسید و در راستای اجرای ماده ۲۸ و بنده عماده ۷ قانون بازار اوراق بهادر مصوب آذر ماه ۱۳۸۴، مدت فعالیت صندوق تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۸ تمدید گردیده است. مرکز اصلی صندوق در تهران، خیابان کریمخان زند، ابتدای خیابان قائم مقام، کوچه نگین، کوچه زیبا، پلاک ۸ واقع شده است.

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۱۴۰۲۰۳۰۳۱

### ۱- اطلاع رسانی

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز مطابق با ماده ۵۷ اساسنامه در تارنمای صندوق به آدرس [www.momtazfund.com](http://www.momtazfund.com) درج گردیده است.

### ۲- ریسک سرمایه گذاری در صندوق

هر چند تمہیدات لازم به عمل آمده است تا سرمایه گذاری در صندوق سودآور باشد، ولی احتمال وقوع زیان در سرمایه گذاری های صندوق همواره وجود دارد. بنابراین سرمایه گذاران باید به ریسک های سرمایه گذاری در صندوق از جمله ریسک های زیر داشته باشند.

دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز و عادی با سرمایه گذاری در صندوق، تمام ریسک های فرا روی صندوق را می پذیرند. در سایر بندهای این بخش، برخی از ریسک های سرمایه گذاری در صندوق بر شمرده شده اند.

### ریسک کاهش ارزش دارایی های صندوق :

قیمت اوراق بهادر در بازار، تابع عوامل متعددی از جمله وضعیت سیاسی، اقتصادی، اجتماعی، صنعت موضوع فعالیت و وضعیت خاص ناشر و ضامن آن است. با توجه به آنکه ممکن است در موقعی تمام یا بخشی از داراییهای صندوق در اوراق بهادر سرمایه گذاری شده باشند و از آنجا که قیمت این اوراق می تواند در بازار کاهش یابد، لذا صندوق از این بابت ممکن است متضرر شده و این ضرر به سرمایه گذاران منتقل شود.

### ریسک نکول اوراق بهادر با در آمد ثابت :

اوراق بهادر با درآمد ثابت شرکتها بخشی از دارایی های صندوق را تشکیل می دهد. گرچه صندوق در اوراق بهادری سرمایه گذاری کند که سود حداقل برای آنها تعیین و پرداخت سود و اصلی سرمایه گذاری آن توسط یک مؤسسه معتبر تضمین شده باشد، یا برای پرداخت اصلی و سود سرمایه گذاری در آن ها، و ثایق معتبر و

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۱۴۰۲۰۳۰۳۱

کافی وجود داشته باشد؛ ولی این احتمال وجود دارد که طرح سرمایه گذاری مرتبط با این اوراق، سودآوری کافی نداشته باشد یا ناشر و ضامن به تعهدات خود در پرداخت به موقع سود و اصل اوراق بهادر، عمل ننمایند یا ارزش و ثایق به طرز قابل توجهی کاهش یابد به طوری که پوشش - دهنده ی اصلی سرمایه گذاری و سود متعلق به آن نباشند. وقوع این اتفاقات می تواند باعث تحمیل ضرر به صندوق و متعاقبا سرمایه - گذاران شوند.

ریسک نوسان بازده بدون ریسک :

در صورتی که نرخ بازده بدون ریسک (نظیر سود علی الحساب اوراق مشارکت دولتی) افزایش یابد، به احتمال زیاد قیمت اوراق مشارکت و سایر اوراق بهادری که سود حداقل یا ثابتی برای آنها تعیین شده است، در بازار کاهش میابد. اگر صندوق در این نوع اوراق بهادر سرمایه گذاری کرده باشد و باخرید ان به قیمت معین توسط یک مؤسسه ی معتبر (نظیر بانک) تضمین نشده باشد، افزایش نرخ بازده بدون ریسک، ممکن است باعث تحمیلی ضرر به صندوق و متعاقبا سرمایه گذاران گردد.

ریسک نقدشوندگی واحدهای ابطال شده :

از آن جایی که این صندوق فاقد رکن ضامن نقدشوندگی است، لذا در صورتی که دارنده واحد سرمایه گذاری قصد ابطال واحدهای سرمایه گذاری را داشته باشد، مدیر در ابتدا از محل وجود نقد صندوق اقدام به پرداخت وجوده واحدهای سرمایه گذاری ابطال شده می نماید. چنانچه وجود نقد صندوق کفاف بازپرداخت واحدهای ابطال شده را نداشته باشد، مدیر صندوق مطابق اساسنامه اقدام به فروش داراییهای صندوق می نماید تا وجه مورد نیاز را تهیه کند. اگر به هر دلیلی از جمله بسته بودن نماد سهم، صفت فروش و گره معاملاتی مدیر صندوق نتواند دارایی های صندوق را به وجه نقد تبدیل کند، مبالغ مربوط به واحدهای ابطال شده، تا تامین وجه نقد به حساب بستانکاری سرمایه گذار منظور میگردد و بازپرداخت این بدھیها با روشی FIFO و براساسی تاریخ و ساعت ثبت سفارشات ابطال انجام می گیرد.

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۱۴۰۲۰۳۰۳۱

### ۲- ارکان صندوق سرمایه گذاری

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز از ارکان زیر تشکیل شده است :

مجمع صندوق سرمایه گذاری، از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز تشکیل می شود. دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز به شرطی که حداقل ۵ درصد از کل واحدهای ممتاز را در اختیار داشته باشند، از حق رأی در مجمع برخوردارند. در تاریخ ترازنامه دارندگان واحد های سرمایه گذاری ممتازی که دارای حق رأی بوده اند شامل اشخاص زیر است:

ردیف	نام دارندگان واحدهای ممتاز	تعداد واحدهای ممتاز تحت تملک	درصد واحدهای تحت تملک
۱	گروه خدمات بازار سرمایه مفید	۹۹۰,۰۰۰	۹۹.۰%
۲	شرکت سبد گردان مفید	۱۰,۰۰۰	۰.۱%
جمع		۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰%

مدیر صندوق، شرکت سبد گردان مفید است که در تاریخ ۱۳۹۵/۰۴/۱۵ با شماره ثبت ۴۹۷۴۰ نزد مرجع ثبت شرکت های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران - خیابان آفریقا - بعد از چهارراه جهان کودک - خیابان دیدار شمالی - نبش پدیدار شرقی پلاک ۴۵ طبقه ۷.

مدیر ثبت صندوق. شرکت کار گزاری مفید است که در تاریخ ۱۳۷۳/۰۹/۲۳ با شماره ثبت ۱۰۹۷۳۷ نزد مرجع ثبت شرکت های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران - ابتدای خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه نگین - کوچه زیبا پلاک ۱.

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱

متولی صندوق، موسسه حسابرسی رازدار (حسابداران رسمی) است که در تاریخ ۱۳۴۹/۱۱/۰۳ به شماره ثبت ۱۱۷۷ در اداره ثبت شرکت‌های استان تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارتست از تهران- میدان آرژانتین- ابتدای خیابان احمد قصیر- خیابان نوزدهم- پلاک ۱۸- واحد ۱۴

حسابرس صندوق، موسسه حسابرسی رهیافت و همکاران(حسابداران رسمی) با شماره ثبت ۳۶۵۳۰ و در تاریخ ۱۳۷۷/۰۲/۱۲۷ در اداره ثبت شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس عبارت است از مشهد، بلوار مدرس، مدرس<sup>۵</sup>، ساختمان مسکن، طبقه اول و دوم.

### ۳- خالص ارزش روز و تعداد سرمایه گذاران

صندوق ممتأز در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ :

تعداد سرمایه گذاران (حقیقی و حقوقی): ۸,۰۸۴ نفر

مجموع واحدهای سرمایه گذاری: ۱۳,۰۶۹,۵۲۹ واحد

خالص ارزش داراییهای متعلق به دارندگان واحد های سرمایه گذاری: ۴,۰۲۱,۷۰۸,۲۱۵,۵۶۴ ریال

NAV ابطال : ۳۰۷,۷۱۶ ریال

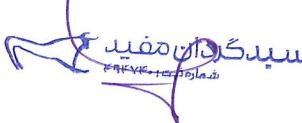
NAV صدور : ۳۰۹,۰۵۸ ریال

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی سه ماهه منتهی به ۱۴۰۲.۰۳.۳۱

### ۴- ترکیب دارائی های صندوق به تفکیک صنعت:

صنعت	بهای تمام شده	خالص ارزش فروش	درصد به کل داراییها
	ریال	ریال	درصد
فلزات اساسی	۴۰۰,۵۱۸,۷۷۶,۰۲۲	۴۸۲,۴۶۸,۴۷۲,۴۱۵	۱۱.۸۱%
بانکها و موسسات اعتباری	۲۸۲,۶۷۵,۲۵۳,۲۸۴	۲۸۴,۴۵۷,۶۵۱,۹۸۵	۶.۹۶%
محصولات شیمیایی	۱۸۵,۲۶۰,۷۲۲,۱۶۳	۲۸۱,۲۰۳,۸۹۰,۳۱۳	۶.۸۸%
فراورده های نفتی، کک و سوخت هسته ای	۹۰,۹۶۶,۸۳۲,۶۸۱	۲۰۵,۱۳۸,۲۳۴,۰۶۱	۵.۰۲%
مواد و محصولات دارویی	۱۳۸,۱۱۵,۴۰۲,۷۹۱	۱۹۴,۳۳۶,۷۵۹,۶۴۳	۴.۷۶%
سیمان، آهک و گچ	۱۲۲,۳۶۸,۲۰۳,۴۴۳	۱۷۴,۴۲۶,۱۸۳,۳۹۹	۴.۲۷%
سرمایه گذاریها	۱۳۶,۷۴۹,۳۴۹,۰۴۷	۱۳۳,۷۷۷,۶۸۵,۲۲۵	۳.۲۷%
بیمه و صندوق بازنیستگی به جزتامین اجتماعی	۱۱۰,۷۸۵,۵۴۷,۸۸۱	۱۱۶,۵۲۴,۸۹۰,۴۰۹	۲.۸۵%
ماشین آلات و تجهیزات	۵۲,۹۶۲,۴۵۸,۴۲۲	۱۱۱,۸۲۷,۱۶۶,۸۹۹	۲.۷۴%
شرکتهای چند رشته ای صنعتی	۴۰,۳۲۸,۳۸۶,۳۶۴	۸۵,۴۸۷,۱۵۰,۲۵۸	۲.۰۹%
استخراج ذغال سنگ	۷۱,۷۷۷,۱۹۸,۴۶۷	۸۴,۳۹۷,۰۱۴,۴۱۵	۲.۰۷%
خودرو و ساخت قطعات	۸۳,۹۲۰,۴۷۴,۶۵۱	۷۷,۰۷۵,۶۴۹,۷۸۴	۱.۸۹%
استخراج کانه های فلزی	۴۲,۷۳۰,۵۲۶,۰۵۱	۷۲,۰۷۰,۲۷۲,۴۳۳	۱.۷۶%
عرضه برق، گاز، بخار و آب گرم	۲۸,۶۴۵,۷۴۶,۷۵۵	۵۷,۲۴۱,۱۷۳,۸۰۵	۱.۴۰%
زراعت و خدمات وابسته	۵۹,۳۵۴,۵۳۰,۷۷۱	۵۰,۹۹۶,۵۸۴,۲۳۱	۱.۲۵%
لاستیک و پلاستیک	۳۱,۶۳۷,۵۵۵,۸۴۵	۴۲,۲۰۸,۹۱۴,۴۱۴	۱.۰۳%
جمع	۱,۸۷۸,۷۹۶,۹۶۴,۶۳۸	۲,۴۵۳,۶۳۷,۶۹۳,۶۸۹	۶۰.۰۵%

با تشکر  
 حجت الله نصرتیان ثابت  
 مدیر عامل  

**سید گلام‌نژاد نصرتیان**